

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧУГУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с. Чугуевка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**«Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Чугуевского муниципального округа»**

В соответствии со [статьей 39.2](consultantplus://offline/ref=4C74FA28CA34BA4559AD25FB5A38269552F3953989243B09A3C1E47CCED63F40F4563E43B344FB74BCA0562DD173F4BAE9D207C473JCT0G), [частью 14 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=4C74FA28CA34BA4559AD25FB5A38269552F3953989243B09A3C1E47CCED63F40F4563E41B443FB74BCA0562DD173F4BAE9D207C473JCT0G) Земельного кодекса Российской Федерации, федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4C74FA28CA34BA4559AD25FB5A38269552F395338B223B09A3C1E47CCED63F40E656664AB247EE21EDFA0120D2J7T8G) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чугуевского муниципального района, администрация Чугуевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже права аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной в размере процента от кадастровой стоимости земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона:

а) для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства:

20% кадастровой стоимости земельного участка на территории Чугуевского муниципального округа;

б) для земельных участков, предназначенных для строительства многоквартирных жилых домов:

20% кадастровой стоимости земельного участка;

в) для земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения:

3% кадастровой стоимости земельного участка;

г) для земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок:

15% кадастровой стоимости земельного участка;

д) для земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок:

10% кадастровой стоимости земельного участка;

е) прочие земельные участки:

5% кадастровой стоимости земельного участка;

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Чугуевского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Чугуевского

муниципального района,

глава администрации Р. Ю. Деменев