



**ДУМА  
ЧУГУЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Чугуевского муниципального округа**

**Принято Думой Чугуевского муниципального округа  
«22» апреля 2022 года**

**Статья 1.**

Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования Чугуевского муниципального округа.

**Статья 2.**

Признать утратившим силу решение Думы Чугуевского муниципального района от 18 декабря 2017 года № 283-НПА «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Чугуевского муниципального района и поселений, входящих в состав Чугуевского муниципального района»

**Статья 3.**

Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Чугуевского  
муниципального округа

Р.Ю.Деменев

**«25» апреля 2022г.**  
**№ 365 – НПА**

Утверждены  
Решением Думы  
Чугуевского муниципального округа  
Приморского края  
от 25.04.2022г. № 365-НПА

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ЧУГУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Местные нормативы градостроительного проектирования Чугуевского муниципального округа (далее - МНГП ЧМО) разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае, утвержденных постановлением Администрации Приморского края от 21 декабря 2016 года № 593-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае» (далее - РНГП).

МНГП ЧМО - устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чугуевского муниципального округа, относящимися к областям, указанным в статье 3 Закона Приморского края от 10 февраля 2014 года № 356-КЗ «О видах объектов краевого и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Приморского края и документах территориального планирования муниципальных образований Приморского края» (далее - Закон № 356-КЗ), объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

МНГП ЧМР включают:

основную часть;

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП ЧМО;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП ЧМО.

Основные понятия, используемые в МНГП ЧМО, соответствуют понятиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и РНГП.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**

**РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ  
ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО  
ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ  
ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ЧУГУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня

территориальной доступности таких объектов для населения Чугуевского муниципального округа установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в услугах и объектах местного значения, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития Чугуевского муниципального округа, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального округа установлены на уровне не ниже предельных значений расчетных показателей, установленных в РНГП.

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации муниципального образования (сложившаяся планировочная структура, ранжирование дорог по категориям, природно-климатические условия). Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1

**Расчетные показатели, устанавливаемые для автомобильных дорог местного значения муниципального района**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального округа	уровень обеспеченности, км на 1 тыс. кв. км	45,2
2.	Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов	уровень обеспеченности, км на 1 кв. км застроенной территории	1,5
3.	Велосипедные дорожки	уровень обеспеченности, минимальная протяженность велодорожек, км	по населенному пункту при численности населения: 500-1000 чел -1; 1000-2000 чел. -2; 2000-5000 чел. – 4,5; 5000 и более -7

**Примечания:**

1. При сложном рельефе плотность автодорожной сети в границах населенных пунктов следует увеличивать при уклонах 5 - 10% - на 25%, при уклонах более 10% - на 50%.
2. Плотность автодорожной сети в центральной части населенных пунктов принимается на 30% выше, чем в среднем по населенному пункту.
3. Устройство велосипедных дорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры следует предусматривать в качестве самостоятельных элементов сети дорог на стадии проектирования, строительства и реконструкции участков сети дорог, зон жилой застройки, общественных центров, в том числе

объектов торговли, учебных заведений, зон рекреации, на объектах транспорта и на подходах к ним.

В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях, на застраиваемых территориях нового строительства следует предусматривать выделенные велосипедные дорожки, предназначенные для рекреационного использования (прогулок и занятий физкультурой и спортом), изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

4. Допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог с выделением их маркировкой двойной линией. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.

5. Уровень обеспеченности велосипедными дорожками не установлен Региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Постановлением Администрации Приморского края от 21 декабря 2016 № 593-па, предлагается установить справочный расчетный показатель, исходя из численности населения населенных пунктов, в соответствии с таблицей 1.1.1, который будет действовать до момента установления в Региональных нормативах градостроительного проектирования.

6. Максимально допустимый уровень территориальной доступности велосипедных дорожек, расположенных в границах населенных пунктов, для населения не нормируется».

Минимальная обеспеченность местами для хранения (стоянки) велосипедов принимается:

предприятия, учреждения, организации - для 10 процентов от количества персонала и одновременных посетителей;

объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга - для 15 процентов от количества персонала и одновременных посетителей;

места проживания - не менее 1 места для хранения велосипеда на две квартиры.

Классификация категорий улиц и дорог принимается в соответствии с пунктом 11.4, таблицей 11.1 свода правил «СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 820 (далее - СП 42.13330.2016).

Расчетные параметры улиц и дорог (расчетная скорость движения, ширина полосы движения, число полос движения, наименьший радиус кривых в плане, наибольший продольный уклон, наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, наименьшая ширина пешеходной части тротуара) принимаются согласно пункту 11.5, таблице 11.2 СП 42.13330.2016.

Определение площади земельных участков для размещения автомобильных дорог (площади постоянного отвода автомобильной дороги) осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек необходимо осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 11.5 и 11.6 СП 42.13330.2016.

Параметры поперечных профилей автомобильных дорог необходимо выбирать в соответствии с п. 11.10 - 11.12, таблицей 11.7 СП 42.13330.2016.

Радиусы закругления бортового камня или кромки проезжей части улиц, дорог следует принимать по расчету, но не менее 6 м, при отсутствии движения допускается принимать 1,0 м. Для общественного транспорта радиусы закругления устанавливаются в соответствии с техническими требованиями эксплуатации этих видов транспорта.

На нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также на пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. Размеры сторон треугольника видимости для условий «транспорт-транспорт» и для условий «пешеход-транспорт» должны быть определены по расчету. В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.

Классификацию пересечений магистральных улиц и параметры проектирования пересечений улиц принимаются в соответствии с пунктами 11.18, 11.19, 11.20 СП 42.13330.2016.

Расчетные показатели уровня общей потребности в стоянках автомобилей (стоянка, паркинг, парковка (парковочное место), гараж, гараж-стоянка) постоянного населения, расположенных вблизи от мест проживания (жилые дома) в целях определения вместимости объектов местного значения приведены в таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2

**Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для стоянок автомобилей (стоянка, паркинг, парковка (парковочное место), гараж, гараж-стоянка) постоянного населения, расположенных вблизи от мест проживания (жилые дома)**

Тип жилого дома	Значение расчетного показателя на 50 кв. м жилой площади здания (машино-место)
Многоквартирный жилой дом	1,0
Примечания: 1. Пешеходная доступность объектов для хранения легковых автомобилей постоянного населения не более 500 м, а в районах реконструкции - не более 1000 м. 2. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и иные индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотоллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю)	

Расчетные показатели уровня общей потребности в парковках (парковочных местах) для объектов различного назначения в целях определения вместимости объектов местного значения приведены в таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3

**Расчетные показатели уровня общей потребности в парковках (парковочных местах) для объектов различного назначения в целях определения вместимости объектов местного значения**

Назначение, тип объекта	Единица измерения	Значение
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	машино-мест на 100 кв. м общей площади	0,5
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	машино-мест на 100 кв. м общей площади	1
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	машино-мест на 100 кв. м общей площади	2
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения	машино-мест на 100 кв. м общей площади	2

Здания и комплексы многофункциональные	по СП 160.1325800	
Здания судов общей юрисдикции	по СП 152.13330	
Здания и сооружения следственных органов	по СП 160.1325800	
Профессиональные образовательные организации	машино-мест на 1 преподавателя, занятого в одну смену	0,5
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	машино-мест на 50 кв. м общей площади	2
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	10 чел., работающих в двух смежных сменах	1
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	10 чел., работающих в двух смежных сменах	1
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	машино-мест на 30 кв. м площади	1
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	машино-мест на 50 кв. м общей площади	1
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	машино-мест на 60 кв. м общей площади	1
Рынки универсальные и непродовольственные	машино-мест на 100 кв. м общей площади	2,5
Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	машино-мест на 100 кв. м общей площади	2
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	машино-мест на 4 посадочных места	1
Бани	машино-мест на 5 одновременных посетителя	1
Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	машино-мест на 100 кв. м общей площади	5
Салоны ритуальных услуг	машино-мест на 100 кв. м общей площади	5
Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	машино-мест на 1 сотрудника	0,5

Гостиницы	по СП 257.1325800	
Мотели	машино-мест на 5 номеров	1
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	машино-мест на 10 одновременных посетителей	2
Здания театрально-зрелищные	По СП 309.1325800	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	машино-мест на 10 мест	1,25
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	машино-мест на 10 одновременных посетителей	1 (но не менее 10 мест на объект)
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	машино-мест на 10 одновременных посетителей	2
Бильярдные, боулинги	машино-мест на 10 одновременных посетителей	2
Здания и помещения медицинских организаций	по СП 158.13330	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	машино-мест на 30 мест на трибунах	1
Бассейны	машино-мест на 10 одновременных посетителей	2
Катки с искусственным покрытием	машино-мест на 10 одновременных посетителей	1,4
Железнодорожные вокзалы	машино-мест на 10 пассажиров дальнего следования в час пик	1
Автовокзалы	машино-мест на 10 пассажиров в час пик	1,5
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	машино-мест на 10 одновременных посетителей	1,5
Лесопарки и заповедники	машино-мест на 10 одновременных посетителей	1

Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	машино-мест на 10 одновременных посетителей	1,5
Предприятия общественного питания, торговли	машино-мест на 10 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	1

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, а также документов стратегического планирования Чугуевского муниципального округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 № АК-15/02вн.

При установлении расчетных показателей для объектов в области образования учитывалась дифференциация муниципальных образований Приморского края для расчета потребности в образовательных организациях по группам в соответствии с приложением № 4 к РНГП, таблицы 1 - 3.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Муниципальные дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	50	пешеходная доступность, минут в одну сторону	для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоквартирной застройки - 6, для индивидуальной застройки с размером участка от 0,06 до 0,1 га - 15;
		размер земельного участка, кв. м на 1 место	для территорий с уклоном рельефа до 20% - 35; с уклоном рельефа 20% и более - 30	транспортная доступность, минут в одну сторону	для н.п. с численностью населения до 1 тыс. человек - 30; для н.п. с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек - 15; для н.п. с численностью населения более 5 тыс. человек для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 до 0,2



					га - 10
2	Муниципальные общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	140	пешеходная доступность, минут в одну сторону	для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоквартирной застройки – 10; для индивидуальной застройки с размером участка от 0,06 до 0,1 га - 15;
		размер земельного участка, кв. м на 1 место	при вместимости, мест: от 40 до 400 мест - 55, от 400 до 500 мест - 60, от 500 до 600 мест - 50, от 600 до 800 мест - 40; от 800 до 1100 мест - 33; от 1100 до 1500 мест - 23; от 1500 до 2000 мест - 21	транспортная доступность, минут в одну сторону	для н.п. с численностью населения до 1 тыс. человек - 30; для н.п. с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек - 15; для н.п. с численностью населения более 5 тыс. человек для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 до 0,2 га - 10
3	Муниципальные организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	100	пешеходная доступность, минут в одну сторону	для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоквартирной застройки - 10 мин; для индивидуальной застройки с размером участка от 0,06 до 0,1 га - 15 мин;
		размер земельного участка, кв. м на 1 место	для отдельно стоящих зданий - 15; для организаций, размещенных в первых этажах жилых зданий - 7,5	транспортная доступность, минут в одну сторону	для н.п. с численностью населения до 1 тыс. человек - 30; для н.п. с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек - 15; для н.п. с численностью населения более 5 тыс. человек для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 до 0,2 га - 10
4	Организации отдыха детей и их оздоровления	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	40	-	-
		размер земельного участка, кв. м на 1 место	детские лагеря - 150; детские оздоровительные лагеря - 175		

**Примечания:**

1. В сельских населенных пунктах с численностью населения до 1000 человек целесообразно размещать комплексы социальных учреждений, в состав

- которых могут входить дошкольные образовательные организации, организации начального общего образования, организации дополнительного образования, учреждения культуры и искусства, здравоохранения;
2. При организации единого комплекса, включающего дошкольные образовательные организации, организации начального общего образования, организации дополнительного образования, суммарный размер земельного участка может быть уменьшен на 30%;
3. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них;
4. Предельный минимальный размер земельного участка общеобразовательных организаций может быть уменьшен на 20% в условиях реконструкции;

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального округа, а также документов стратегического планирования Чугуевского муниципального округа, с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня  
обеспеченности объектами местного значения и показатели  
максимально допустимого уровня территориальной  
доступности таких объектов**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м. площади пола на 1 тыс. человек	100	транспортная доступность, часов до административного центра	3,5
2.	Плавательные бассейны	уровень обеспеченности, кв. м. зеркала воды на 1 тыс. человек	8	транспортная доступность, часов до административного центра	3,5
3.	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности,	500	транспортная доступность, часов до административного центра	3,5

		кв. м. на 1 тыс. человек			
		размер земельного участка, га		0,1	
4.	Стадионы с трибунами	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ		1	транспортная доступность, часов до административного центра
		размер земельного участка, га	при вместимости зрительских мест: 200 - 3,5; от 200 до 400 - 4,0; от 400 до 600 - 4,5; от 600 до 800 - 5,0; от 800 до 1000 - 5,5		3,5
5.	Сооружения для стрелковых видов спорта	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ		1	транспортная доступность, часов до административного центра
6.	Лыжные базы	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ		1	транспортная доступность, часов до административного центра
7.	Универсальные игровые спортивные площадки	Уровень обеспеченности, кв.м на 1 человека		не менее 0,7	Шаговая доступность, м

**Примечания:**

1. В населенных пунктах с численностью населения от 0,2 до 2 тыс. человек необходимо предусматривать один спортивный зал на 162 кв. м площади пола, с численностью населения от 2 до 5 тыс. человек - один спортивный зал на 540 кв. м площади пола;
2. В населенных пунктах с численностью населения от 3 до 5 тыс. человек целесообразно предусматривать один плавательный бассейн на 213 кв. м зеркала воды (25 x 8,5);

3. Спортивные сооружения массового спорта в населенных пунктах с численностью населения менее 2 тыс. человек следует объединять со школьными спортивными залами, плавательными бассейнами и спортивными площадками с учетом необходимой вместимости;

5. В населенных пунктах с численностью населения до 300 человек следует предусматривать 1 плоскостное сооружение мощностью не менее 300 кв. м.

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в сфере культуры и искусства установлены в соответствии с полномочиями муниципального округа в указанной сфере с учетом историко-культурного потенциала, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения Чугуевского муниципального округа, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной сфере и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Центральная (межпоселенческая библиотека)	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Центральная (межпоселенческая) библиотека - 1; детская библиотека - 1; юношеская библиотека - 1; точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам - 1	транспортная доступность, часов до административного центра	3,5
2	Муниципальные библиотеки	уровень обеспеченности, объект на 1тыс. жителей	1	транспортная доступность, минут в одну сторону	30
3	Центр культурного развития (районный дом культуры) с концертным залом	уровень обеспеченности, объект на	центр культурного развития - 1; концертный зал - 1	транспортная доступность, часов до	3,5

		муниципальный округ		административного центра	
4	Передвижной многофункциональный культурный центр	уровень обеспеченности, транспортная единица на муниципальный район		1 -	
5	Музеи	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ		1 транспортная доступность, часов до административного центра	3,5
6	Выставочные залы, картинные галереи	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ		1 транспортная доступность, часов до административного центра	3,5
		размер земельного участка, га	при экспозиционной площади 500 кв. м - 0,5; 1000 кв. м - 0,8 1500 кв. м - 1,2		
7	Кинотеатры	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район		1 транспортная доступность, часов до административного центра	3,5

**Примечания:**

1. При определении нормативной потребности в библиотечном обслуживании населения необходимо рассматривать транспортную и шаговую доступность:

- в зависимости от сложности рельефа и наличия выделенной для пешеходов дорожно-тропиночной сети следует применять коэффициент от 1,75 до 5 к нормативной потребности в библиотеках в сельских населенных пунктах.

- в зависимости от сложности рельефа и наличия регулярного транспортного сообщения следует применять коэффициент от 1,25 до 5 к нормативной потребности в библиотеках в сельских населенных пунктах.

2. В муниципальном округе для обслуживания населенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры, создается передвижной многофункциональный культурный центр - 1 транспортная единица;

3. Межпоселенческую, детскую и юношескую библиотеки, центры культурного развития, кинотеатры следует размещать в административном центре муниципального округа;

4. В составе районного дома культуры и (или) центра культурного развития следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества;
5. В целях обеспечения доступности объектов культуры возможны различные варианты размещения: отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты культуры в составе жилых зон и отдельно стоящие объекты культуры в составе общественно-деловых и рекреационных зон;
6. Понятие «транспортная доступность» установлено в разделе 1 «Термины и определения» основной частью РНПП.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области молодежной политики и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области молодежной политики установлены в соответствии с полномочиями муниципального округа в указанной сфере, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения Чугуевского муниципального округа, с учетом Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику, утвержденных приказом Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной сфере и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области молодежной политики и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные услуги молодежи)	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1	транспортная доступность, часов до административного центра	3,5
Примечание: понятие «транспортная доступность» установлено в разделе 1 «Термины и определения» основной частью РНГП.					

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области жилищного строительства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области жилищного строительства в целях решения вопросов местного значения муниципального округа, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Закон N 131-ФЗ) и Жилищным кодексом Российской Федерации.

Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности населения до объектов местного значения указаны в разделах 1.1 - 1.5 МНГП ЧМО.

Значения показателя приняты на уровне предельных значений, установленных РНГП (таблица 1.6.1).

Таблица 1.6.1

**Показатели средней жилищной обеспеченности**

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
---------------------------	--	--------------------------------

Жилые помещения	Средняя жилищная обеспеченность, кв. м общей площади жилых помещений на человека	в среднем по Чугуевскому муниципальному округу: к 2020 г. - 23,4; к 2025 г. - 25,6; к 2035 г. - 29
Примечание: расчетные показатели на перспективу могут корректироваться с учетом фактически достигнутой жилищной обеспеченности.		

При формировании площадок в целях создания условий для развития жилищного строительства для решения вопросов местного значения, определенных Законом № 131-ФЗ необходимо:

руководствоваться показателями, характеризующими обеспеченность населения территорией;

учитывать размер земельного участка (показатель минимально допустимой площади территории, необходимой для размещения многоквартирного жилого здания), обеспечение жителей нормативной потребностью в объектах социальной инфраструктуры в границах пешеходной доступности; максимальную расчетную плотность населения, соответствующую планируемой высотности жилых зданий (таблицы 1.6.2 - 1.6.3).

Таблица 1.6.2

**Показатели размера земельного участка,  
кв. м на 100 кв. м площади жилого здания**

Тип жилой застройки	Количество этажей	Размер земельного участка при уклоне рельефа		
		до 10%	от 10 до 25%	свыше 25%
малоэтажная застройка	2	145	129	104
	3	122	106	81
	4	111	95	81
среднеэтажная застройка	5	89	76	75
	6	84	71	69
	7	81	68	66
	8	82	68	64

Примечания:

1. Определение максимальной площади жилого здания в границах земельного участка производится по формуле:

$$S_{\text{жил\_зд}} = S_{\text{зу}} \times 100 / P_{\text{зу}}$$

Для определения минимальной площади территории, необходимой для размещения многоквартирного жилого здания применяется формула:

$$S_{\text{зу}} = S_{\text{жил\_зд}} \times P_{\text{зу}} / 100,$$

где:

$S_{\text{зу}}$  - минимально допустимая площадь территории, необходимой для размещения многоквартирного жилого здания, кв. м;

$S_{\text{жил\_зд}}$  - площадь жилого здания, кв. м;

$P_{\text{зу}}$  - минимальный размер земельного участка для размещения многоквартирного жилого здания, кв. м площади земельного участка на 100 кв. м площади жилого здания.

2. Общая площадь жилого здания определяется как сумма площадей жилых и технических этажей, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен на уровне пола,



без учета этажей, занимаемых объектами общественно-делового назначения, паркингом.  
 3. Приведенный показатель размера земельного участка учитывает минимальную потребность в территории для объекта жилищного строительства.  
 4. При размещении в первых этажах жилого здания объектов общественного назначения, требующих дополнительных территорий для реализации своих функций, минимальный размер земельного участка необходимо суммировать с размером территории, требуемой для функционирования объекта.

Таблица 1.6.3

**Показатели расчетной плотности населения территории  
 многоквартирной жилой застройки, чел./га**

Площадь территории	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки	
	малоэтажная застройка	среднеэтажная застройка
до 10 га	285	370
от 10 до 40 га	235	300
от 40 до 90 га	180	220
более 90 га	160	190

Примечания:  
 1. Показатель расчетной плотности населения установлен при уклоне рельефа до 10%;  
 2. В зонах чрезвычайной экологической ситуации и в зонах экологического бедствия не допускается увеличение существующей плотности жилой застройки без проведения необходимых мероприятий по охране окружающей среды.

Таблица 1.6.4

**Показатели минимально допустимых размеров  
 площадок придомового благоустройства различного  
 функционального назначения**

Назначение площадки	Показатель, кв. м на 100 кв. м общей площади квартир	Минимальный размер одной площадки, кв. м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	2,47	12
Для отдыха взрослого населения	0,7	15
Для занятий физкультурой	2,6	98
Для хозяйственных целей	2	10
Озеленение	22	-
Для парковки автомобилей	при размещении на рельефе с уклоном менее 10%	для малоэтажной застройки - 46; для среднеэтажной застройки - 30
	при размещении на рельефе с уклоном от 10	для малоэтажной застройки - 30;

	до 25%	для среднеэтажной застройки - 16	
	при размещении на рельефе с уклоном свыше 25%	для малоэтажной застройки - 5; для среднеэтажной застройки - 16	

**Примечания:**

1. При определении показателя обеспеченности территориями парковки автомобилей в условиях различной степени уклона рельефа учтена возможность размещения парковки в цокольном этаже здания, многоуровневом стилобате:

в 1 уровень при размещении на рельефе с уклоном от 10% до 25%.

в 2 уровня для среднеэтажной застройки при размещении на рельефе с уклоном свыше 25%.

2. При планировании строительства жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма, потребность в территории, для размещения парковок автомобилей на территории с уклоном рельефа менее 25% может быть сокращена до 16 кв. м. на 100 кв. м. общей площади квартир.

3. Общая площадь квартиры состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерной инфраструктуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерной инфраструктуры представлены в таблицах 1.7.1 - 1.7.5 Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности населения до объектов местного значения в области инженерной инфраструктуры не нормируются.

Таблица 1.7.1

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов газоснабжения местного значения муниципального округа**

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя/единица измерения	Значение расчетного показателя	
Газораспределительные станции. Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции (далее - ГРС), магистральные газораспределительные сети в границах муниципального образования	нормативы потребления сжиженного углеводородного газа на бытовые нужды населения при газоснабжении от резервуарных и групповых баллонных установок, кг/чел. в месяц	направление используемого сжиженного углеводородного газа	норматив потребления
		на приготовление пищи при наличии в жилых помещениях газовых плит и централизованного горячего водоснабжения	6,94
		на приготовление пищи и горячей воды при отсутствии газового	10,45

		водонагревателя в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения	
		на приготовление пищи и горячей воды с использованием газового водонагревателя в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения	16,94
	нормативы потребления сжиженного углеводородного газа, кг/кв. м в месяц	на индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений - 3,39	
	укрупненные показатели потребления природного газа, куб. м/год на 1 человека	при наличии централизованного горячего водоснабжения	120
		при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300
		при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	220
	размеры земельных участков для размещения ГРС, га	при производительности до 0,1 куб. м/час - 0,01; при производительности от 0,1 до 3 куб. м/час - 0,07; при производительности от 3-х до 10 куб. м/час - 0,11; при производительности от 10 до 100 куб. м/час - 0,13; при производительности от 100 до 300 куб. м/час - 0,38; при производительности от 300 до 500 куб. м/час - 0,65; при производительности от 500 куб. м/час - 1	
	размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м		4,0
	размер земельного участка для	при производительности 10 тыс. тонн/год - 6;	

	размещения газонаполнительной станции, га	при производительности 20 тыс. тонн/год - 7; при производительности 40 тыс. тонн/год - 8
	размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га.	0,6

Классификацию газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа необходимо принимать согласно пункту 4.3, таблице 1 свода правил «СП 62.13330.2011. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 780 (далее - СП 62.13330.2011).

Показатели годового расхода газа определяются согласно приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 июля 2006 года № 83 «Об утверждении Методики расчета норм потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа» с учетом значений, устанавливаемых на региональном уровне.

Расстояния от компрессорной станции (КС), газораспределительной станции (ГРС), нефтеперекачивающей станции (далее - НПС), перекачивающей станции нефтепродуктов (далее - ПС) до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений следует принимать в зависимости от класса и диаметра газопровода и категории НПС, ПС, а также необходимости обеспечения их безопасности, но не менее значений, указанных в таблице 5 «СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*».

Расстояния от зданий и сооружений до ПРГ необходимо принимать согласно таблице 5 СП 62.13330.2011, а на территории промышленных предприятий и других предприятий производственного назначения - согласно своду правил «СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденному приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 года № 288.

Расстояния от зданий, сооружений и наружных установок газонаполнительных станций (далее - ГНС), газонаполнительных пунктов (далее - ГНП) до объектов, не относящихся к ним, следует принимать по таблице 9 СП 62.13330.2011, за исключением ГНС и ГНП с базами хранения до 50 кум. и., расстояния от которых следует принимать по таблице 7 СП 62.13330.2011.

Таблица 1.7.2

**Расчетные показатели, устанавливаемые  
для объектов электроснабжения местного значения, объектов  
электроснабжения местного значения муниципального округа**

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя/единица измерения	Значение расчетного показателя						
		группа населенного пункта	без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами			
Понижительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно; трансформаторные подстанции, электрические распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно; линии электропередачи напряжением от 20 до 35 кВ включительно; линии электропередачи напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно	укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально-бытовыми потребителями, удельный расход электроэнергии, кВт ч/чел. в год	средний	2300		2880			
		малый	2170		2750			
		группа населенного пункта	без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами			
	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч	средний	5350		5550			
		малый	5300		5500			
	укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, кВт/чел.	группа населенного пункта	с плитами на природном газе		со стационарными электрическими плитами			
			в целом по району	в том числе:		в целом по району	в том числе:	
		центр		микрорайон (кварталы) застройки	центр		микрорайон (кварталы) застройки	
		средний	0,62	0,79	0,57	0,75	0,93	0,72
	малый	0,57	0,70	0,54	0,69	0,86	0,68	
удельные расчетные электрические нагрузки жилых зданий, Вт/кв. м	этажность застройки	удельные расчетные электрические нагрузки жилых зданий с плитами						
		природный газ	сжиженный газ	электрические				

	1 - 2 этажа	15,0/0,96	18,4/0,96	20,7/0,98
	3 - 5 этажей	15,8/0,96	19,3/0,96	20,8/0,98
	6 - 7 этажей	15,6/0,94	17,2/0,94	20,2/0,97
	8 - 9 этажей	16,3/0,93	17,9/0,93	20,9/0,97
	более 5 этажей с квартирами повышенной комфортности	-	-	17,8/0,96
мощность электрической нагрузки индустриального парка, МВт	2 МВт на объект, но не менее 0,15 МВт/га			
размер земельного участка, отводимого под размещение объектов электроснабжения, кв. м	для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно - 1500; для электрических распределительных пунктов наружной установки - 250; для электрических распределительных пунктов закрытого типа - 200; для мачтовых подстанций мощностью от 25 до 250 кВА - 50; для комплектных подстанций с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА - 50; для комплектных подстанций с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА - 80; для подстанций с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА - 150; для электрического распределительного пункта наружной установки - 250			

Группы населенных пунктов в зависимости от численности населения приведены в приложении № 2, РНГП (том I)

Расчетные показатели нормативных размеров земельных участков объектов электросетевого хозяйства, отвода земель на период строительства линий электропередач, размеры охранных зон необходимо принимать в соответствии с ведомственными строительными нормами. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Отклонения от расчетных параметров, определенных в указанных нормативах, необходимо обосновать детальными расчетами.

Укрупненные показатели удельной расчетной электрической нагрузки общественных зданий массового строительства принимаются согласно таблице 2.2.1 РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Укрупненные показатели общего электропотребления населенного пункта необходимо принимать согласно приложению «Л» СП 42.13330.2016.

Таблица 1.7.3

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов  
теплоснабжения местного значения муниципального округа**

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя					
		населенный пункт	удельные расходы тепла на отопление жилых зданий				
ТЭЦ Котельные Центральные тепловые пункты Тепловые перекачивающие насосные станции Магистральные теплопроводы	удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности		1-этажные здания	2-этажные здания	3-этажные здания	4 - 5-этажные здания	
		с.Чугуевка	57,03	51,89	46,63	45	
			удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий				
	удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания		1-этажные здания	2-этажные здания	3-этажные здания	4 - 5-этажные здания	
		с.Чугуевка	62,76	59,30	57,49	47,11	
			размер земельного участка				
	размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных, га	теплопроизводительность, Гкал/ч (МВт)	котельная на твердом топливе	котельная на твердом топливе	котельная на твердом топливе	котельная на твердом топливе	
			до 5	0,7	0,7	0,7	0,7
			от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0	1,0	1,0
			от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	2,0	2,0	2,0
			от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	3,0	3,0	3,0

Размеры земельных участков котельных в районах жилой застройки следует принимать в соответствии с таблицей 1.7.3 настоящих МНГП ЧМО и таблицей 12.4. СП 42.13330.2016.

Для котельных большой мощности, выполняющих функции районных тепловых станций, размеры земельных участков определяются проектом с учетом положений свода правил «СП 89.13330.2016. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП П-35-76», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 года № 944/пр.

Расчетные показатели плотности застройки объектов теплоэнергетики необходимо определять:

для объектов теплоэнергетики, располагаемых в районах жилой застройки, - как для территориальных зон жилой застройки с учетом нормативных отступов;

для объектов теплоэнергетики большей мощности, объектов теплоэнергетики производственных объектов и промышленных предприятий, - как для территориальных зон производственного, коммунально-складского назначения с учетом требований свода правил «СП 18.13330.2011. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП П-89-80\*», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года №790.

Таблица 1.7.4

**Расчетные показатели, устанавливаемые  
для объектов водоснабжения населения местного  
значения муниципального округа**

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя для ОМЗ муниципального района	
Водозаборы Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) Насосные станции Магистральные водопроводы	показатель удельного водопотребления, л/сут. на человека	степень благоустройства	минимальная норма
		застройки с водопользованием из водоразборных колонок	30 - 40
		застройка зданиями с водопроводом и канализацией, в том числе:	
		без ванн	125
		с ванными и местными водонагревателями	160
		с ванными и централизованным горячим водоснабжением	230
		с централизованным горячим водоснабжением и повышенными требованиями к благоустройству для поселений, входящих в состав Владивостокской	360



		агломерации	
		на полив земельного участка индивидуальной жилой застройки	50 - 70
	размер земельного участка для размещения станций очистки воды, га	при производительности: до 0,8 тыс. куб. м/сут. - 1; от 0,8 до 12 тыс. куб. м/сут. - 2; от 12 до 32 тыс. куб. м/сут. - 3; от 32 до 80 тыс. куб. м/сут. - 4; от 80 до 125 тыс. куб. м/сут. - 6; от 125 до 250 тыс. куб. м/сут. - 12; от 250 до 400 тыс. куб. м/сут. - 18; от 400 до 800 тыс. куб. м/сут. - 24	

Таблица 1.7.5

**Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов водоотведения местного значения муниципального округа**

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя для ОМЗ муниципального округа			
		производительность, тыс. куб. м/сут.	размер земельного участка очистных сооружений	размер земельного участка иловых площадок	размер земельного участка биологических прудов глубокой очистки сточных вод
Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции. Магистральные сети канализации	показатель удельного водоотведения, л/сут. на человека	равен показателю удельного водопотребления			
	размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений, га	до 0,7	0,5	0,2	-
		св. 0,7 до 17	4	3	3
		св. 17 до 40	6	9	6
		св. 40 до 130	12	25	20
		св. 130 до 175	14	30	30
		св. 175 до 280	18	55	-

Расчетные показатели ширины полос земель для кабельных и воздушных линий связи, показатели размеров земельных участков для сооружения связи принимаются согласно строительных норм «СН 461-74. Нормы отвода земель для линий связи», утвержденных Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 3 июня 1974 года.

Размеры охранных зон линий и сооружений связи определяются в соответствии со статьей 4 Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 9 июня 1995 года № 578.

Нормативные расстояния от инженерных сетей до зданий и сооружений принимаются согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016, уменьшение указанных в таблице расстояний должно быть обосновано и подтверждено расчетами.

1.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации защиты населения и территории муниципального района, сельских поселений от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области организации защиты населения и территории муниципального района, сельских поселений от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлены в таблице 1.8.1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности населения до объектов местного значения в указанной сфере не нормируются.

Таблица 1.8.1

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Противопаводковые дамбы (для территорий, подверженных затоплению)	ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов, м	4,5 (следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей)
	ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины, м	2 (следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей)
	высота гребня дамбы, м	следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды
Оградительные дамбы (для защиты пониженных территорий от	ширина гребня оградительной дамбы, м	3 (ширина гребня дамбы устанавливается в зависимости от условий производства работ и требований эксплуатации)

затопления при повышении уровня моря)		(использование гребня для проезда, под набережную и др.)
	высота гребня дамбы, м	отметку гребня незатопляемой оградительной дамбы следует устанавливать исходя из высоты расчетной волны при расчетном уровне моря

Необходимо учитывать положения об ограничении хозяйственной деятельности в границах памятников природы и их охранных зон, а также в границах водоохраных зон, прибрежных защитных полос, зон затопления, подтопления в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и санитарных правил и норм «СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74.

В целях обеспечения охраны окружающей среды строительство новых перегрузочных комплексов, расширение, модернизация, реконструкция, переспециализация существующих перегрузочных комплексов для пылящих навалочных грузов осуществляется с использованием технологий, не допускающих прямого контакта груза с окружающей средой, исключая вынос пыли во внешнюю среду.

1.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации гражданской обороны и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области организации гражданской обороны представлены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

**Расчетные показатели для объектов местного значения  
в области организации гражданской обороны**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Убежища	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	при одноярусном расположении нар - 0,6; при двухъярусном расположении нар - 0,5; при трехъярусном расположении нар - 0,4	пешеходная доступность, м	500; до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России
		внутренний объем помещения, куб. м на одного укрываемого	1,5		
2	Укрытия	уровень обеспеченности, площадь пола помещений, кв. м на одного укрываемого	0,6	пешеходная доступность, м	500

1.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов представлены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

**Расчетные показатели для объектов местного значения  
в области сбора твердых коммунальных отходов**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов	уровень обеспеченности, объект	количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объема образования отходов [1], и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора [2]	пешеходная доступность, м	100
		размер земельного участка, кв. м	размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа, но не более 5 контейнеров		
2	Площадки селективного сбора твердых коммунальных отходов	уровень обеспеченности, объект	1 на населенный пункт	-	-
		размер земельного участка, кв. м на 1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов	400		
<p>Примечания:</p> <p>1. Нормы накопления твердых коммунальных отходов для благоустроенного жилого фонда (имеющего водопровод, канализацию, центральное отопление) - 0,35 тонн/чел. в год;  для неблагоустроенного жилого фонда (не имеющего канализации, с местным отоплением на твердом топливе) - 0,45 тонн/чел. в год;  общее количество твердых коммунальных отходов по населенному пункту с учетом</p>					

общественных зданий - 0,56 тонн/чел. в год.

Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 8% в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

$B_{\text{конт}} = \text{Пгод} \times t \times K / (365 \times V)$ , где:

Пгод - годовое накопление твердых коммунальных отходов, куб. м;

t - периодичность удаления отходов в сутки;

K - коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;

V - вместимость контейнера.

1.11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чугуевского муниципального округа

Расчетные показатели для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения представлены в таблице 1.11.1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности населения до объектов местного значения в указанной сфере не нормируются.

Таблица 1.11.1

**Расчетные показатели для объектов  
местного значения в области организации  
ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Кладбища	размер земельного участка, га на 1 тыс. человек населения	кладбища смешанного и традиционного захоронения - 0,24; кладбища урновых захоронений после кремации - 0,02	-	-

Примечание: размещения кладбищ площадью более 40 га не допускается.

1.12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации массового отдыха населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области организации массового отдыха населения представлены в таблице 1.12.1.

Таблица 1.12.1

**Расчетные показатели для объектов местного значения  
в области организации массового отдыха населения**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Пляжи	расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта кв. м на 1 посетителя	речных и озерных пляжей - 8; речных и озерных пляжей для детей - 4;	-	-
2	Зона кратковременного массового отдыха	размеры земельного участка, кв. м на 1 посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 на одного посетителя	транспортная доступность, минут	90

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области благоустройства территории представлены в таблице 1.13.1.

Таблица 1.13.1

**Расчетные показатели для объектов местного значения  
в области благоустройства территории**

№ п/п	Наименование объекта	Расчетные показатели				
		Единица измерения	Величина			
1	Парки, скверы, сады, бульвары, набережные	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, садов, бульваров, набережных), кв. м на 1 человека	группа населенного пункта			
			крупные	большие	средние	малые
			20 (12/8)	20 (12/8)	20 (12/8)	20 (12/8)
		размер земельного участка, га	парки - 15; сады - 3; скверы - 0,1			
		ширина бульвара, м	ширина бульвара с одной продольной пешеходной аллеей по оси улиц - 18;			

			с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой - 10
		ширина пешеходной аллеи для набережных, м	6
		пешеходная доступность, м	для парков - 1350; для садов, скверов и бульваров - 700
		транспортная доступность, минут	для парков - 20 на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта)
2	Смотровые (видовые) площадки	размер земельного участка, кв. м	на 1 посетителя - 2, но не менее - 20 кв. м общей площади смотровой (видовой) площадки
3	Детские площадки	уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,46
		пешеходная доступность, минут	10
4	Снегоплавильные пункты	мощность, тыс. тонн/год	определяется количеством снега и льда, которое может быть принято на снегоплавильный пункт в течение сезона

**Примечания:**

1. При проектировании объектов благоустройства необходимо руководствоваться утвержденными правилами благоустройства территории Чугуевского муниципального округа;
2. Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования складывается из озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий общего пользования жилых районов. В столбце «Значение расчетного показателя» указана суммарная площадь озелененных территорий общего пользования населенного пункта на человека, в скобках указано: первое значение - площадь озелененных территорий общего пользования, второе значение - площадь районных озелененных территорий общего пользования.
3. Снегоплавильные пункты отнесены к объектам благоустройства территории, так как их наличие необходимо для обеспечения благоустройства и содержания территорий;
4. Расстояния от зданий и сооружений до зеленых насаждений при условии беспрепятственного подъезда и работы пожарного автотранспорта принимаются согласно п. 9.9 СП 42.13330.2016 с учетом пешеходной доступности (понятие «пешеходная доступность» установлено в разделе 1 «Термины и определения» основной частью РНГП).

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ.  
ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ  
В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЧУГУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения установлены в соответствии с действующими федеральными, региональными и муниципальными нормативными правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности, на основании параметров, определенных в РНГП.

При подготовке МНГП ЧМО использовались статистические и демографические данные с учетом административного статуса Чугуевского муниципального округа, социально-

демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, планов и программ комплексного социально-экономического муниципального образования, предложений органов местного самоуправления.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части МНГП ЧМО представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

**Обоснование расчетных показателей  
для объектов местного значения, содержащихся  
в основной части МНГП ЧМО**

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1.	Объекты в области автомобильных дорог местного значения		
1.1	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального округа	уровень обеспеченности, км. на 1 тыс. кв. км	Значения расчетных показателей установлены на уровне предельных значений, определенных в соответствии с таблицей 12 п. 3.1.1, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
1.2	Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов	уровень обеспеченности, км. на 1 кв. км. застроенной территории	Значения расчетных показателей установлены на уровне предельных значений, определенных в соответствии с таблицей 12 п. 3.1.1, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
2.	Объекты местного значения в области образования		
2.1	Муниципальные дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	В соответствии таблицей 1 приложения № 4 к основной части РНГП, - Чугуевский муниципальный округ (район) по дифференциации поселений групп муниципальных районов для расчета потребности в муниципальных дошкольных образовательных организациях, относится к группе Б. Значение показателя установлено на уровне предельного значения, определенного в соответствии с таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		размер земельного	Значение показателя принято



		участка, кв. м. на 1 место	в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, с учетом предельных значений, установленных в соответствии с таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		пешеходная доступность, минут в одну сторону	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в соответствии с Таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		транспортная доступность, минут в одну сторону	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в соответствии с Таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
2.2	Муниципальные общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	В соответствии с таблицей 2, приложения № 4 к РНГП, - Чугуевский муниципальный округ (район) по дифференциации поселений групп муниципальных районов для расчета потребности в муниципальных общеобразовательных организациях, относится к группе Г. Значение показателя установлено на уровне предельного значения, определенного в соответствии с таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		размер земельного участка, кв. м. на 1 место	Значение показателя принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка

			<p>городских и сельских поселений.</p> <p>Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, с учетом предельных значений, установленных Таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП</p>
		пешеходная доступность, минут в одну сторону	<p>Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП</p>
		транспортная доступность, минут в одну сторону	<p>Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП</p>
2.3.	Муниципальные организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	<p>В соответствии с таблицей 3, приложения № 4 к РНГП, - Чугуевский муниципальный округ (район) по дифференциации поселений групп муниципальных районов для расчета потребности в муниципальных организациях дополнительного образования, относится к группе В.</p> <p>Значение показателя установлено на уровне предельного значения, определенного в соответствии с таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП</p>
		размер земельного участка, кв. м. на 1 место	<p>Значение показателя установлено на уровне предельного значения, определенного в соответствии с таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП</p>
		пешеходная доступность, минут в одну сторону	<p>Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 13 п. 3.1.2,</p>

			подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		транспортная доступность, минут в одну сторону	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
2.4	Организации отдыха детей и их оздоровления	уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		размер земельного участка, кв. м. на 1 место	Значение показателя принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (минимальное значение интервала показателей), с учетом предельных значений, установленных таблицей 13 п. 3.1.2, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
3.	Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта		
3.1	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек	В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, норматив площади спортивного зала общего пользования составляет 60 - 80 кв. м площади пола на 1 тыс. человек. Значение показателя установлено на уровне предельного значения, определенного в соответствии с таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела

			3 основной части РНГП (100 кв. м)
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
3.2	Плавательные бассейны	уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек	В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, норматив площади зеркала воды бассейна общего пользования составляет 20 - 25 кв. м. зеркала воды на 1 тыс. человек согласно таблице 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП предельное значение показателя установлено на уровне 8 кв. м. зеркала воды на 1 тыс. человек. Значение показателя установлено на уровне минимального значения, указанного в приложении Д СП 42.13330.2016 (20 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек)
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования

			<p>жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП</p>
3.3	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		размер земельного участка, га	Значение показателя принято в соответствии с требованиями СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения, на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
3.4	Стадионы с трибунами	уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	Значение показателя принято на уровне не ниже предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП

		размер земельного участка, га	Значения показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП. Минимальный размер земельного участка для стадионов установлен путем расчета, исходя и размера площадки стадиона, территории, занимаемой трибунами, территории, необходимой для размещения автомобильных парковок, с учетом требований СП 285.1325800.2016 Стадионы футбольные. Правила проектирования
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
3.5	Сооружения для стрелковых видов спорта	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической

			эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
3.6	Лыжные базы	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 14 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
3.7	Универсальные игровые спортивные площадки	Уровень обеспеченности, кв.м на 1 человека	Установлен в соответствии с Приказом Минстроя России № 897/пр, Минспорта России № 1128 от 27.12.2019 (ред. от 28.06.2021) «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры»
		Шаговая доступность, м	Установлен в соответствии с Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»
4.	Объекты местного значения в сфере культуры и искусства		

4.1	Центральная (межпоселенческая) библиотека; Детская библиотека; Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, таблица 1
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 15 п. 3.1.4, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
4.2	Муниципальные библиотеки	уровень обеспеченности, объект на 1 тысячу жителей	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, таблица 1
		транспортная доступность, минут в одну сторону	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию



			сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N P-965, таблица 1
4.3	Центр культурного развития (районный дом культуры) с концертным залом	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № P-965, часть VII, таблица 6 и часть V, таблица 4
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 15 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
4.4	Передвижной многофункциональный культурный центр	уровень обеспеченности, транспортная единица на муниципальный округ	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры

			Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, часть VIII
4.5	Музеи	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, часть III, таблица 2
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 15 п. 3.1.3, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
4.6	Выставочные залы, картинные галереи	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 15, п. 3.1.4, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		размер земельного участка, га	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 15, п. 3.1.4, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и

			массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 15, п. 3.1.4, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
4.7	Кинотеатры	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 15, п. 3.1.4, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 15, п. 3.1.4, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
5.	Объекты местного значения в области молодежной политики		
5.1	Учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные услуги молодежи)	уровень обеспеченности, объект на муниципальный округ	Значение показателя принято на уровне предельных значений, таблицей 16, п. 3.1.5, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП с учетом методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную

			молодежную политику, утвержденных приказом Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167
		транспортная доступность, часов до административного центра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных таблицей 16, п. 3.1.5, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
6.	Объекты местного значения в области жилищного строительства		
6.1	Объекты местного значения в области жилищного строительства	Показатели средней жилищной обеспеченности	Значения показателя приняты на уровне предельных значений, установленных РНГП
		Показатели размера земельного участка, кв. м. на 100 кв. м площади жилого здания	Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных таблицей 17, п. 3.1.6, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		Показатели расчетной плотности населения территории многоквартирной жилой застройки, чел./га	Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных таблицей 17, п. 3.1.6, подраздела 3.1, раздела 3 основной части РНГП
		Показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства	Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных таблицей 6, п. 3.6.3 Материалов по обоснованию РНГП
7.	Объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры		

7.1	Объекты газоснабжения	нормативы потребления сжиженного углеводородного газа на бытовые нужды населения при газоснабжении от резервуарных и групповых баллонных установок, кг/чел. в месяц	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области газоснабжения установлены с учетом пункта 1 части 2 статьи 2, пункта 1 части 2 статьи 3 Закона Приморского края от 10.02.2014 № 356-КЗ, пункта 4 части 1 статьи 15, пункта 4 части 1, частей 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ. Значения приняты в соответствии с Нормативами потребления сжиженного углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета газа в Приморском крае, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 28.06.2010 № 227-па, в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных п. 3.1.7 Основной части РНГП</p>
		нормативы потребления сжиженного углеводородного газа, кг/кв. м в месяц	
		укрупненные показатели потребления природного газа, куб. м/год на 1 человека	
		размеры земельных участков для размещения ГРС, га	
		размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м	
		размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, га	
		размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га	
7.2	Объекты электроснабжения	укрупненный показатель расхода электроэнергии	Расчетные показатели минимально допустимого

		коммунально-бытовыми потребителями, удельный расход электроэнергии, кВт ч/чел. в год	уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа в области электроснабжения установлены с учетом пункта 1 части 2 статьи 2, пункта 1 части 2 статьи 3 Закона Приморского края от 10.02.2014 № 356-КЗ, пункта 4 части 1 статьи 15, пункта 4 части 1, частей 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ. Значение приняты в соответствии с таблицей 2.4.4. Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07.07.1994, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31.05.1994; в соответствии с ГОСТ Р 56301 - 2014 «Индустриальные парки. Требования»; в соответствии с разделом 3 Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ № 14278ТМ-Т1, утвержденных Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 20.05.1994. Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных п. 3.1.7 Основной части РНГП
		годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч	
		укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, кВт/чел.	
		удельные расчетные электрические нагрузки жилых зданий, Вт/кв. м	
		мощность электрической нагрузки индустриального парка, МВт	
		размер земельного участка, отводимого под размещение объектов электроснабжения, кв. м	
7.3	Объекты теплоснабжения	удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения местного значения муниципального района установлены с учетом пункта 1 части 2 статьи 3 Закона Приморского края от 10.02.2014 № 356-КЗ, пункта 4 части 1 статьи 15, пункта 4
		удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	

		размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных, га	части 1, частей 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ для объектов теплоснабжения населения в границах сельских поселений. Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных п. 3.1.7 Основной части РНГП
7.4	Объекты водоснабжения и водоотведения	показатель удельного водопотребления, л/сут. на человека	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения местного значения муниципального округа установлены с учетом пункта 1 части 2 статьи 3 Закона Приморского края от 10.02.2014 № 356-КЗ, пункта 4 части 1 статьи 15, пункта 4 части 1, частей 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ для объектов водоснабжения населения и объектов водоотведения в границах сельских поселений. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения услугами водоснабжения и водоотведения - показатель удельного водопотребления, (куб. м. в месяц на 1 человека) для различных муниципальных районов и городских округов в составе Приморского края, определен в зависимости от типа застройки на основе установления минимальных нормативов водопотребления. Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных п. 3.1.7 Основной части РНГП
		размер земельного участка для размещения станций очистки воды, га	
		показатель удельного водоотведения, л/сут. на человека	
		размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений, га	
8.	Объекты местного значения в области организации защиты населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		

8.1	Противопаводковые дамбы (для территорий, подверженных затоплению)	ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов, м	Значение принято в соответствии с пунктами 5.11, 5.12 СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов»
		ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины, м	Значение принято в соответствии с разделом 6 СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»
		высота гребня дамбы, м	В соответствии с пунктами 5.11, 5.12 СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов»»0
8.2	Оградительные дамбы (для защиты пониженных территорий от затопления при повышении уровня моря)	ширина гребня оградительной дамбы, м	Значение принято в соответствии с пунктом 7.6 СП 32-103-97 «Проектирование морских берегозащитных сооружений»
		высота гребня дамбы, м	В соответствии с пунктом 7.6 СП 32-103-97 «Проектирование морских берегозащитных сооружений»
9.	Объекты местного значения в области организации гражданской обороны		
9.1	Убежища	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	Значение принято в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 88.13330.2014 «СНиП П-11-77* "Защитные сооружения гражданской обороны»
		внутренний объем помещения, куб. м на одного укрываемого	Значение принято в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 88.13330.2014 «СНиП П-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»
		пешеходная доступность, м	Значение принято в соответствии с пунктом 4.12 СП 88.13330.2014 «СНиП П-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»
9.2	Укрытия	уровень обеспеченности, площадь пола помещений, кв. м на одного укрываемого	Значение принято в соответствии с пунктом 6.1.2 СП 88.13330.2014 Актуализированная редакция



		пешеходная доступность, м	СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»
10.	Объекты местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов		
10.1	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов	уровень обеспеченности, объект	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в соответствии с таблицей 25 п. 3.1.10 подраздела 3.2 раздела 3 основной части РНГП
		размер земельного участка, кв. м	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 25 п. 3.1.10. подраздела 3.2 раздела 3 основной части РНГП
		пешеходная доступность, м	Значение принято в соответствии с СанПиНом 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»
10.2	Площадки селективного сбора твердых коммунальных отходов	уровень обеспеченности, объект	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 25 п. 3.1.10. подраздела 3.2 раздела 3 основной части РНГП
		размер земельного участка, кв. м на 1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов	Значение принято в соответствии с таблицей 12.3 пункта 12.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
11.	Объекты местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения		
11.1	Кладбища	размер земельного участка, га на 1 тыс. человек населения	Значение принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
12.	Объекты местного значения в области благоустройства территории		

12.1	Парки, скверы, сады, бульвары, набережные	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, садов, бульваров, набережных), кв. м на 1 человека	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП
		размер земельного участка, га	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
		ширина бульвара, м	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
		ширина пешеходной аллеи для набережных, м	Значение принято в соответствии с таблицей 1 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений, разработанных Центральным научно-исследовательским и проектным институтом по градостроительству Минстроя России
		пешеходная доступность, м	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и климатических условий
		транспортная доступность, минут	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016

			Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
12.2	Смотровые (видовые) площадки	Размер земельного участка, кв.м	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП
12.3	Детские площадки	уровень обеспеченности, кв.м на 1 человека	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП
			Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП
12.4	Снегоплавильные пункты	мощность, тыс. тонн/год	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. При проектировании объектов благоустройства территории - парков, скверов, садов, бульваров, набережных, необходимо руководствоваться правилами благоустройства территории муниципального образования.</li> <li>2. Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования складывается из озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий общего пользования жилых районов. В столбце «Значение расчетного показателя» указана суммарная площадь озелененных территорий общего пользования населенного пункта на человека, в скобках первое значение - площадь общепоселенческих озелененных территорий общего пользования, второе значение - площадь районных озелененных территорий общего пользования.</li> <li>3. Снегоплавильные пункты отнесены к объектам благоустройства территории, так как их наличие необходимо для обеспечения благоустройства и содержания в чистоте территорий.</li> <li>4. Детские площадки рекомендуется размещать на отдельном земельном участке территории жилых кварталов либо в составе объектов озеленения общего пользования.</li> </ol>			

**3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ  
РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ  
МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ЧУГУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

Расчетные показатели, содержащиеся в основной части МНГП ЧМО, применяются всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Чугуевского муниципального округа (государственными органами и органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами), в случаях в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами нормирования в соответствии с полномочиями, относящимися к вопросам местного значения муниципального округа в областях, указанных в статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статье 3 Закона № 356-КЗ, населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа. Расчетные показатели, содержащиеся в основной части МНГП ЧМО, учитываются при:

подготовке проекта генерального плана Чугуевского муниципального округа, а также при внесении изменений в такой генеральный план;

подготовке правил землепользования и застройки муниципального округа, а также при внесении в него изменений;

подготовке документации по планировке территории, а также при внесении в такую документацию изменений в части обоснования соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения;

принятии решения о развитии застроенной территории, а также при организации аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории;

подготовке градостроительного плана земельного участка в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства местного значения в границах земельного участка;

архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства местного значения;

осуществлении контроля соблюдения законодательства о градостроительной деятельности органами местного самоуправления Чугуевского муниципального округа;

подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития Чугуевского муниципального округа;

обмене земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности на земельный участок, находящийся в частной собственности.

Правила применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП ЧМО:

при подготовке генерального плана Чугуевского муниципального округа осуществляется учет расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП ЧМО, в части: доведения уровня обеспеченности населения объектами местного значения до уровня расчетных показателей минимальной обеспеченности, установленного в МНГП ЧМО; определения мест размещения объектов местного значения с учетом доведения уровня территориальной доступности для населения таких объектов до уровня расчетных показателей максимально допустимой территориальной доступности, установленного в МНГП ЧМО;

при подготовке и утверждении документации по планировке территории: осуществляется учет расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП ЧМО, в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения населения и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

учитываются расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения;

оценивается обеспеченность проектируемой территории объектами местного значения, которые расположены (планируются к размещению) в границах проектируемой территории и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов местного значения;

учитывается возможное влияние планируемого к размещению объекта на прилегающие территории, на потребность в обеспечении населения в границах квартала (микрорайона) объектами социально-бытового и культурного обслуживания, возможность организации подходов и подъездов к существующим и вновь формируемым земельным участкам.

