

ДУМА

ЧУГУЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 22.11.2019г. |  | | № 492 |
| **О принятии решения Думы Чугуевского муниципального района «О земельном налоге на территории Чугуевского муниципального округа»** | |

В соответствии с Законом Приморского края от 16 сентября 2019 года № 570-КЗ «О Чугуевском муниципальном округе», на основании статьи 17 Устава Чугуевского муниципального района, Дума Чугуевского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Принять решение **«О земельном налоге на территории Чугуевского муниципального округа».**

2. Направить указанное решение главе Чугуевского муниципального района для подписания и опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы  Чугуевского муниципального района |  | П.И.Федоренко |



ДУМА

ЧУГУЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

|  |
| --- |
| **О земельном налоге на территории Чугуевского муниципального округа** |

**Принято Думой Чугуевского муниципального района**

**«22» ноября 2019 года**

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящим решением устанавливается и вводится на территории Чугуевского муниципального округа земельный налог, определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения. В отношении налогоплательщиков - организаций определяется порядок и сроки уплаты налога.

2. Категории плательщиков, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога и другие элементы обложения земельным налогом определены [главой 3](consultantplus://offline/ref=BDD34FE63CEC5AA27BC7814FC3416041A4672032642EEECD4B9483ECD1C0C7558C79AC332387m1h6E)1 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговые ставки**

1. Ставки земельного налога, взимаемого на территории Чугуевского муниципального округа,устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=6FA3706AE0AF7830279E7EFECB6A8A9752C89A025ABFCA7CA730C61A06BC69C21E9E5F2A0C5B3463BCFB580094CCCB5064DA944207B5B8ADO5N2B) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=6FA3706AE0AF7830279E7EFECB6A8A9753C39C0A5FBBCA7CA730C61A06BC69C21E9E5F2A0C5B3563B4FB580094CCCB5064DA944207B5B8ADO5N2B) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=A21C24D916CED29C0559E7757BD63FE8B061B3A5B7CEDF937477164296CC9C4E7955BC4E535A67EC31FD06566BDE3D8723A725FD0E97842F481DA), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A21C24D916CED29C0559E7757BD63FE8B061B3A5B0C6DF937477164296CC9C4E6B55E442535279EF33E850072E4812A) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=A21C24D916CED29C0559E7757BD63FE8B062B7AFB1C6DF937477164296CC9C4E7955BC4E535A65EC36FD06566BDE3D8723A725FD0E97842F481DA) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3. Налоговые льготы**

1. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 395 «Налоговые льготы» главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации*.*

2. Дополнительно от уплаты земельного налога освобождаются ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также физические лица – члены многодетных семей, в отношении одного из находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и расположенного на территории муниципального округа земельного участка по выбору и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=A536379D7D1E97362EC44A61E96734DCE07DA23A5E405CBD2E70509F53B4B7C72590F0C9984244F8652722D276CB68F65F1FC64B1BA14C42g4i1C) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=A536379D7D1E97362EC44A61E96734DCE07DA03356445CBD2E70509F53B4B7C72590F0C9984244FA672722D276CB68F65F1FC64B1BA14C42g4i1C), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

**Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке и сроки, установленные настоящим пунктом.

2. Авансовые платежи подлежат уплате по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода, но не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим кварталом.

3. Сумма налога, исчисленная в соответствии с [частью 5 статьи 396](consultantplus://offline/ref=220D425921B1B5783DBB6FCB8D3418E6205B4D21C4F655EBF598F2C8880560F34614187E832FFC36E6455888E998A16303430C8315B4F4Q7sFE) Налогового кодекса Российской Федерации, подлежит уплате в срок не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 5. Заключительные положения**

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Чугуевского

муниципального района Р.Ю. Деменев

**«25» ноября 2019г.**

**№ 492 - НПА**