

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧУГУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с. Чугуевка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**«Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности,**

**в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в собственности Чугуевского муниципального округа»**

 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Приморского края от 01 июня 2015 года № 167-па «Об утверждении правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Приморского края, и земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Приморского края», Уставом Чугуевского муниципального района, администрация Чугуевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Чугуевского муниципального округа.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Чугуевского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Чугуевского

муниципального района,

глава администрации Р. Ю. Деменев

|  |
| --- |
| Утвержденыпостановлением администрации Чугуевского муниципального района от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. № |

**Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в собственности Чугуевского муниципального округа**

1. Настоящие Правила устанавливаются порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Чугуевского муниципального округа ( далее - размер платы).
2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Чугуевского муниципального округа, рассчитывается управлением имущественных и земельных отношений администрации Чугуевского муниципального района.
3. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Чугуевского муниципального округа, определяется как отношение кадастровой стоимости вновь образованного земельного участка к площади вновь образованного земельного участка, умноженной на площадь части земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения, и устанавливается по формуле:

$\frac{КС\_{вновь образованного земельного участка }}{S\_{вновь образованного земельного участка}}×S\_{\begin{array}{c} части земельного участка подлежащей\\передаче в частную собственность\end{array}}$, где:

КС – кадастровая стоимость земельного участка, рубли;

S – площадь земельного участка, кв.м.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_