***Извещение***

 Администрации Чугуевского муниципального района Приморского края приняла решение о проведении аукциона по продаже права аренды земельных участков. Постановление администрации Чугуевского муниципального района от 05 сентября 2019 года № 525 «О проведении аукциона по продаже права аренды земельных участков с кадастровыми номерами 25:23:000000:1092, 23:25:150103:3611».

1.Аукцион по продаже права аренды земельных участков проводится 28 октября 2019 года в 11 часов 00 минут (время местное), по адресу: 692623, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. 50 лет Октября 193, 3 этаж, актовый зал.

2. Аукцион является открытым по составу участников и по способу подачи заявок на участие в аукционе.

3. Реализация осуществляется 2 (двумя) лотами.

4. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

5.Сведения о предметах аукциона:

ВСТАВКА ТАБЛИЦЫ ИЗ ДРУГОГО ФАЙЛА

Для участия в аукционе претендент должен перечислить задаток в размере 20% от начальной цены лота, указанный в графе 9 таблицы. Задаток должен быть перечислен не позднее 25 октября 2019 года. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо единственного участника аукциона, в течение 3 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток должен быть внесены путем перечисления в местный бюджет:

ИНН 2534000040, КПП 253401001, Отдел № 31 УФК по Приморскому краю (Администрация Чугуевского МР), л/с 05203011150**,** р/счет 40302810305073000045,Дальневосточное ГУ Банка России по Приморскому краю г. Владивосток БИК 040507001 ОКТМО 05655437.

 6. Осмотр земельных участков на местности производится: Лот № 1 – 30 сентября 2019 года в 14-30 час; Лот № 2 – 30 сентября 2019 года в 15-00 час. в присутствии организатора аукциона.

7. Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу заявку по утвержденной форме с приложением следующих документов:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

8. Начало приема заявок 25 сентября 2019 года в 10 часов 00 минут (время местное).

Окончание приема заявок 25 октября 2019 года в 15 часов 00 минут (время местное).

9. Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Заседание комиссии по определению участников аукциона состоится 25 октября 2019 года в 16 часов 00 минут (время местное).

11. Заседание комиссии по подведению итогов аукциона состоится 28 октября 2019 года в 16 часов 00 минут (время местное), по адресу: 692623, Приморский край, с. Чугуевка, ул. 50 лет Октября 193, 3 этаж, актовый зал.

12. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка.

13. Договор аренды земельного участка или договор купли продажи земельного участка заключается между победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником и уполномоченным органом не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

14. Договор аренды земельного участка указанного в лоте 1 заключается на срок 10 лет, договор аренды земельного участка в лоте 2 заключается на срок 3 года.

15. Окончательный расчет победителя аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником с продавцом, осуществляется до момента государственной регистрации права. Внесенный покупателем задаток на счет продавца засчитывается в сумму аренды земельного участка.

16. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется ежедневно с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (время местное), кроме субботы, воскресенья по адресу: 692623, с. Чугуевка Приморского края, ул.50 лет Октября 193, 3 этаж, кабинет № 302 (управление имущественных и земельных отношений администрации Чугуевского муниципального района).

17. Дополнительно информацию о предметах аукциона и условиях аукциона можно получить по тел: 21-5-58, 22-3-92.

Организатор аукциона – администрация Чугуевского муниципального района.