УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Чугуевского муниципального района

от 22 октября 2019 года № 649-НПА

**Порядок**

подготовки проектов муниципально - частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально - частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально - частном партнерстве на территории Чугуевского муниципального округа

**1. Основные положения**

1.1. Порядок подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - Порядок) регулирует вопросы взаимодействия администрации Чугуевского муниципального округа и частных партнеров при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1.2. Основные понятия, используемые в Порядке:

- муниципально-частное партнерство (далее - МЧП) - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 224-ФЗ) и Порядка в целях привлечения в экономику Чугуевского муниципального округа частных инвестиций, обеспечения администрацией Чугуевского муниципального округа доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

- проект муниципально-частного партнерства (далее - проект МЧП) - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП;

- соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение о МЧП) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее трех лет;

- публичный партнер - муниципальный округ, от имени которого выступает глава муниципального округа или иной уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с уставом муниципального округа;

- частный партнер - российское юридическое лицо, признанное победителем конкурса на право заключения соглашения о реализации проекта МЧП, с которым заключено соглашение, соответствующий требованиям ч. 8 ст. 5 Федерального закона № 224-ФЗ;

- инициатор проекта:

а) публичный партнер,

б) российское юридическое лицо, которое может быть частным партнером, обеспечивающее разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с чч. З-4 ст. 8 Федерального закона № 224-ФЗ;

- уполномоченный орган - структурное подразделение администрации Чугуевского муниципального округа, уполномоченное главой Чугуевского муниципального округа в соответствии с Уставом Чугуевского муниципального округа на осуществление полномочий, предусмотренных ч. 2 ст. 18 Федерального закона № 224-ФЗ и Порядком;

- уполномоченный орган Приморского края - орган исполнительной власти Приморского края, уполномоченный проводить оценку эффективности проекта МЧП и определение его сравнительного преимущества в соответствии с ч. 2-5 ст. 9 Федерального закона № 224-ФЗ;

- решение о реализации проекта МЧП - муниципальный правовой акт администрации Чугуевского муниципального округа.

1.3. Методическое сопровождение деятельности, связанной с рассмотрением проектов МЧП, подготовкой и реализацией соглашений о МЧП, осуществляет уполномоченный орган.

1.4. До направления инициатором проекта предложения о реализации проекта МЧП допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой проекта предложения о реализации проекта МЧП. Для этого инициатор проекта направляет в уполномоченный орган предложение о проведении предварительных переговоров в форме, установленной Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта» (далее - Порядок проведения переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП). Уполномоченный орган осуществляет организацию и проведение переговоров, в том числе в форме совместных совещаний, в соответствии с Порядком проведения переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП в срок не позднее 15 дней со дня поступления предложения о проведении предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП.

1.5. Понятия и термины, не закрепленные настоящим Положением, используются в том значении, в котором они определены Федеральным законом № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**2. Подготовка проектов МЧП и рассмотрение проектов МЧП комиссией по муниципально-частному партнерству администрации Чугуевского муниципального округа**

2.1. Инициатор проекта МЧП обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.2. Инициатор проекта разрабатывает проект МЧП и направляет его в уполномоченный орган.

2.3. Уполномоченный орган проводит первичную оценку проекта на предмет необходимости и возможности его реализации в отношении предлагаемого объекта, а также проверяет полноту и достоверность представленных данных и в течение 10 дней со дня получения проекта МЧП организует проведение заседания комиссии по муниципально-частному партнерству администрации Чугуевского муниципального округа (далее - Комиссия).

2.4. Комиссия рассматривает проект МЧП и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом заседания Комиссии:

- одобрить проект МЧП;

- направить проект МЧП на доработку с указанием замечаний;

- отказать в одобрении проекта МЧП с обоснованием причин.

2.5. При рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП Комиссия вправе запросить у инициатора проекта дополнительные материалы и документы, провести переговоры с участием инициатора проекта, в том числе в форме совместных совещаний.

2.6. Положительное решение подготавливается в случае, если проект МЧП отвечает в совокупности следующим критериям:

- соответствие цели проекта МЧП целям Федерального закона № 224- ФЗ;

- возможность (допустимость) заключения в отношении объекта проекта МЧП соглашения о МЧП в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ;

- срок реализации проекта МЧП не менее 3 лет;

- наличие прав муниципальной собственности на объект, подлежащий реконструкции (если предусматривается), или на земельный участок, необходимый для создания объекта;

- наличие обязательных элементов соглашения о МЧП, предусмотренных Федеральным законом № 224-ФЗ;

- соответствие иных (необязательных) элементов соглашения о МЧП требованиям Федерального закона № 224-ФЗ (если предусматривается соглашением);

- наличие у администрации Чугуевского муниципального округа полномочий для реализации проекта МЧП, отнесенных к предмету ее ведения в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иным федеральным законодательством.

2.7. В случае если Комиссией принято решение о направлении проекта МЧП на доработку, инициатор проекта в течение 10 рабочих дней со дня заседания Комиссии устраняет указанные замечания. Доработанный проект МЧП повторно рассматривается Комиссией в установленном порядке.

2.8. Отрицательное решение подготавливается в случае, если проект МЧП не отвечает хотя бы одному из критериев, указанных в пункте 2.6 раздела 2 Порядка.

2.9. В срок не позднее 5 дней со дня принятия решения, указанного в пункте 2.4. Порядка, уполномоченный орган направляет решение Комиссии, оригиналы протоколов предварительных переговоров инициатору проекта.

**3. Разработка предложения о реализации проекта МЧП, рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП, подготовка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о МЧП**

3.1. В случае если Комиссией одобрен проект МЧП, инициатор проекта осуществляет разработку предложения о реализации проекта МЧП.

3.2. В случае если инициатором проекта выступает публичный партнер, в том числе в целях разработки предложения о реализации проекта МЧП, разрабатывает проект соглашения о МЧП, который должен содержать условия, установленные Федеральным законом № 224-ФЗ.

3.3. В случае если инициатором проекта выступает частный партнер, для рассмотрения предложения о реализации проекта могут привлекаться независимые эксперты и создаваться рабочие группы.

Состав и порядок работы рабочей группы утверждаются распоряжением администрации Чугуевского муниципального округа.

3.4. Подготовленное публичным партнером предложение о реализации проекта МЧП передается в уполномоченный орган.

3.5. Уполномоченный орган в течение 10 дней со дня получения предложений о реализации проекта МЧП организует проведение заседания Комиссии с приглашением публичного партнера.

3.6. Комиссия рассматривает предложение о реализации проекта МЧП и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом заседания Комиссии:

- направить предложения на рассмотрение в уполномоченный орган Приморского края для оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

- доработать предложение о реализации проекта МЧП с указанием замечаний, сроков их устранения и повторного рассмотрения;

- отказать в одобрении предложения о реализации проекта МЧП с обоснованием причин.

3.7. В случае одобрения Комиссией предложения о реализации проекта МЧП уполномоченный орган от имени главы администрации Чугуевского муниципального округа в течение 7 рабочих дней со дня заседания Комиссии направляет предложение о реализации проекта МЧП на оценку эффективности и сравнительного преимущества в уполномоченный орган Приморского края.

3.8. В случае принятия Комиссией решения о доработке предложения о реализации проекта МЧП публичный партнер осуществляет доработку предложения о реализации проекта МЧП с учетом выявленных замечаний в установленный срок. Доработанное предложение о реализации проекта МЧП подлежит повторному рассмотрению на заседании Комиссии в установленном порядке.

3.9. В течение 45 дней со дня направления предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества в уполномоченный орган Приморского края, публичный партнер осуществляет подготовку проекта конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о МЧП (далее - конкурсная документация) и предложений по составу конкурсной комиссии, после чего направляет в адрес уполномоченный орган обращение об организации проведения заседания Комиссии для рассмотрения конкурсной документации и состава конкурсной комиссии.

3.10. В течение 20 дней со дня получения обращения публичного партнера уполномоченный орган направляет проект конкурсной документации и предложения по составу конкурсной комиссии на рассмотрение членам Комиссии и организует проведение заседания Комиссии.

3.11. Комиссия рассматривает проект конкурсной документации и предложения по составу конкурсной комиссии и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом заседания Комиссии:

- одобрить конкурсную документацию и состав конкурсной комиссии;

- доработать конкурсную документацию и предложения по составу конкурсной комиссии с указанием замечаний.

3.12. В случае если Комиссией принято решение о доработке конкурсной документации и предложений по составу конкурсной комиссии, публичный партнер в течение 15 дней со дня заседания Комиссии устраняет указанные замечания. Доработанная конкурсная документация и предложения по составу конкурсной комиссии подлежат повторному рассмотрению на заседании Комиссии в установленном порядке.

3.13. В течение 3 дней со дня получения копии протокола заседания Комиссии публичный партнер направляет одобренные проект конкурсной документации и предложения по составу конкурсной комиссии для подготовки решения о реализации проекта МЧП в уполномоченный орган.

**4. Порядок принятия решений о реализации проектов МЧП**

4.1. В случае получения положительного заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества уполномоченным органом Приморского края, глава Чугуевского муниципального округа в срок, не превышающий 60 календарных дней со дня получения положительного, принимает решение о реализации проекта МЧП.

4.2. Решение о реализации проекта МЧП оформляется муниципальным правовым актом в форме постановления о реализации проекта МЧП (далее - муниципальный правовой акт).

4.3. Отрицательное заключение об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе уполномоченным органом Приморского края является отказом от реализации проекта МЧП.

**5. Проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве**

5.1. Организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения Соглашения (далее также - конкурс) обеспечивает публичный партнер.

5.2. Публичный размещает информацию о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте Чугуевского муниципального округа и в средствах массовой информации.

5.3. Предварительный отбор участников конкурса осуществляется в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 декабря 2015 года № 1322 «Об утверждении Правил проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально - частном партнерстве».

5.4. Заключение соглашения без проведения конкурса допускается в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ, на основании муниципального правового акта.

**6. Заключение, изменение и прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве**

6.1. По результатам проведенного конкурса или при наличии в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ оснований для заключения Соглашения без проведения конкурса публичный партнер в установленные Федеральным законом № 224-ФЗ сроки направляет лицу, в отношении которого принято решение о заключении Соглашения, протокол о результатах проведения конкурса (один экземпляр в случае проведения конкурса) и проект Соглашения (в трех экземплярах).

6.2. Переговоры с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении Соглашения, в целях обсуждения условий Соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров проводятся публичным партнером совместно с уполномоченным органом в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ и настоящим Порядком.

6.3. В срок не позднее двух рабочих дней со дня подписания Соглашения публичный партнер направляет Соглашение (по одному экземпляру) частному партнеру и в уполномоченный орган, который осуществляет его регистрацию.

6.4. Рассмотрение предложения частного партнера по изменению или прекращению Соглашения о МЧП осуществляется публичным партнером совместно с уполномоченным органом.

6.5. Подготовку и принятие решений об изменении условий Соглашения, о замене частного партнера, о досрочном расторжении Соглашения обеспечивает уполномоченный орган.

**7. Мониторинг реализации проектов муниципально-частного партнерства**

Мониторинг реализации соглашений о МЧП осуществляется уполномоченный орган совместно с публичным партнером в порядке, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2015 года № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально - частном партнерстве»